

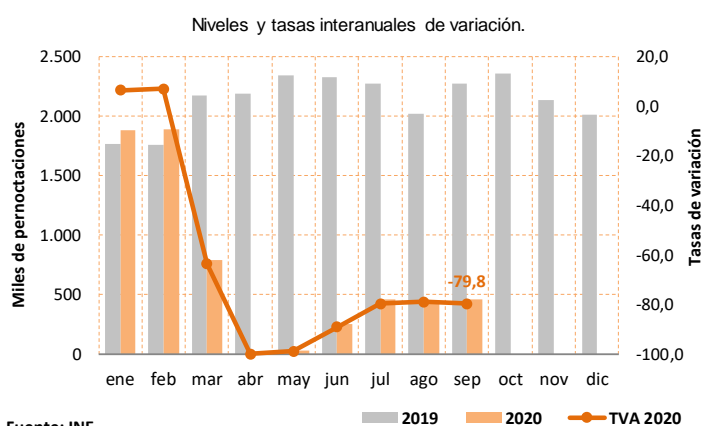
### Efectos de la COVID-19 en la Coyuntura Turística Hotelera de septiembre:

- Los datos de coyuntura turística hotelera se encuentran completamente condicionados por la crisis de salud pública provocada por el coronavirus SARS-Cov 2, lo que ha generado que, en septiembre, a pesar de que esté permitida la entrada a España de residentes en la U.E., en los Estados asociados Schengen o Andorra, los flujos se hayan reducido adicionalmente. Esta merma es el resultado de la imposición de más de cien países de restricciones fronterizas a España, prohibiciones de tránsito hacia territorio español o cuarentenas al regreso de nuestro país. Asimismo, el 21 de septiembre, como consecuencia de la aparición de rebrotes, la Comunidad de Madrid impuso nuevas restricciones a la movilidad. Al final de la página siguiente puede leerse un breve apunte sobre los hitos de control de la pandemia determinantes para el desarrollo de la actividad hotelera.
- En septiembre se ha incrementado el número de establecimiento abiertos en la Comunidad de Madrid, 167 más que en agosto, hasta un total de 791 establecimientos (26,8% más que el mes anterior, pero 33,9% menos que en septiembre de 2019). En España permanecían abiertos 806 establecimientos menos que en agosto, un total de 12.202, lo que representa un descenso intermensual del 6,2%, el 26,8% interanual.

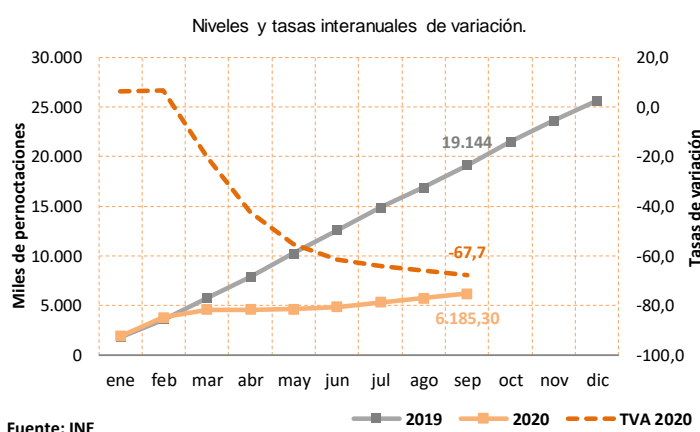
### Principales resultados del mes de septiembre:

- La Comunidad de Madrid recibió en septiembre 223.175 viajeros que realizaron 459.258 pernoctaciones, predominando los residentes en España, 79,3% del total de viajeros y 71,9% de las pernoctaciones. El número de viajeros recibidos, así como de pernoctaciones, representan este septiembre tan sólo el 20,7% y el 20,2% de los registrados hace un año en la región lo que supone descensos interanuales del 79,3% y del 79,8% respectivamente. En España, con 3.470.747 viajeros y 8.118.654 pernoctaciones en el mes de septiembre, que representan el 31,4% y el 21,6% de las contabilizadas hace un año, se producen caídas interanuales del 68,6% y del 78,4% respectivamente.
- Tras la recuperación intermensual registrada los meses de junio y julio tanto en la Comunidad de Madrid como en España, interrumpida en agosto en la región, se observa en septiembre un nuevo avance respecto del mes anterior, así en la Comunidad de Madrid el número de viajeros se ha incrementado el 16,6% respecto de agosto y el de pernoctaciones el 7,7%, por el contrario, en España las variaciones no han sido positivas respecto a agosto, con descensos del -41,1% y del -51,7% respectivamente. Desde marzo de 2020, como consecuencia de la delicada situación en la que nos encontramos, el sector hotelero en nuestra región ha visto abruptamente interrumpida su excelente evolución, truncándose radicalmente la serie de cotas máximas para viajeros y pernoctaciones, tanto residentes como no residentes, que nuestra región venía presentando habitualmente mes a mes a lo largo de los últimos años.

Número de pernoctaciones. Comunidad de Madrid



Pernoctaciones acumuladas. Comunidad de Madrid





### Resultados enero-septiembre:

Si atendemos a la situación en los primeros nueve meses del año, respecto al mismo periodo del año precedente, ésta se ve completamente condicionada, de nuevo, por las extraordinarias circunstancias que estamos viviendo. Cabe señalar, desde la perspectiva de un análisis regional comparado, que la Comunidad de Madrid ocupa la cuarta posición del ranking regional en número de viajeros, la sexta en pernoctaciones y la sexta en grado de ocupación por plazas.

#### RANKING REGIONAL COYUNTURA TURÍSTICA HOTELERA SEPTIEMBRE 2020

Nº VIAJEROS (Nivel)	Nº PERNOCTACIONES (Nivel)	Gº OCUPACIÓN POR PLAZAS (%)	Nº VIAJEROS (Tasa interanual)	Nº PERNOCTACIONES (Tasa interanual)
<b>Total Nacional</b> 3.470.747	<b>Total Nacional</b> 8.118.654	Balears, Illes 83,0	Asturias -40,3	Asturias -39,8
Andalucía 740.785	Andalucía 1.808.278	Canarias 76,8	Cantabria -43,8	Cantabria -48,9
Cataluña 607.181	Cataluña 1.264.751	Comunitat Valenciana 70,8	Extremadura -48,3	Aragón -49,2
Comunitat Valenciana 348.189	Canarias 956.447	<b>Total Nacional</b> 67,9	Aragón -49,7	Castilla - La Mancha -52,6
<b>C. de Madrid</b> 223.175	Comunitat Valenciana 853.016	Cataluña 67,9	Castilla - La Mancha -53,1	Extremadura -52,8
Canarias 210.860	Balears, Illes 517.530	País Vasco 65,9	Murcia, Región de -54,5	País Vasco -57,7
Galicia 209.612	<b>C. de Madrid</b> 459.258	<b>C. de Madrid</b> 64,3	País Vasco -55,2	Castilla y León -58,7
Castilla y León 203.981	Galicia 414.237	Andalucía 63,8	Comunitat Valenciana -59,6	Galicia -60,0
Balears, Illes 139.080	Castilla y León 349.218	Cantabria 57,9	Navarra -59,9	Navarra -61,2
Aragón 138.951	Asturias 272.160	Murcia, Región de 56,9	Galicia -60,3	Roja, La -63,4
País Vasco 138.360	Aragón 268.122	Roja, La 55,5	Castilla y León -60,8	Murcia, Región de -67,4
Asturias 127.454	País Vasco 253.733	Navarra 54,6	Roja, La -63,0	Andalucía -70,1
Castilla - La Mancha 98.490	Cantabria 179.610	Asturias 50,8	Andalucía -63,3	Comunitat Valenciana -71,4
Cantabria 86.210	Castilla - La Mancha 168.326	Galicia 47,0	<b>Total Nacional</b> -68,6	<b>Total Nacional</b> -78,4
Extremadura 69.810	Extremadura 114.812	Castilla y León 46,2	Cataluña -70,6	<b>C. de Madrid</b> -79,8
Murcia, Región de 55.069	Murcia, Región de 107.180	Aragón 45,3	Canarias -73,3	Cataluña -80,7
Navarra 46.699	Navarra 80.715	Extremadura 41,0	<b>C. de Madrid</b> -79,3	Canarias -83,0
Roja, La 22.571	Roja, La 39.218	Castilla - La Mancha 36,4	Balears, Illes -91,1	Balears, Illes -94,3

#### DATOS ACUMULADOS ENERO - SEPTIEMBRE 2020

Nº VIAJEROS (Nivel)	Nº PERNOCTACIONES (Nivel)	Gº OCUPACIÓN POR PLAZAS (%)	Nº VIAJEROS (Tasa interanual)	Nº PERNOCTACIONES (Tasa interanual)
<b>Total Nacional</b> 29.385.987	<b>Total Nacional</b> 80.536.834	Canarias 76,4	Cantabria -47,7	Asturias -45,6
Andalucía 5.960.035	Canarias 17.581.161	Balears, Illes 68,5	Asturias -47,8	Cantabria -49,8
Cataluña 5.100.942	Andalucía 15.055.140	Comunitat Valenciana 62,3	Aragón -54,4	Aragón -51,7
<b>C. de Madrid</b> 2.977.147	Cataluña 11.896.275	<b>Total Nacional</b> 60,4	Extremadura -56,4	Extremadura -57,1
Comunitat Valenciana 2.817.007	Comunitat Valenciana 7.570.082	Cataluña 59,7	País Vasco -57,3	Castilla - La Mancha -57,2
Canarias 2.684.433	<b>C. de Madrid</b> 6.185.297	<b>C. de Madrid</b> 59,6	Murcia, Región de -57,4	País Vasco -58,5
Castilla y León 1.533.267	Balears, Illes 5.524.742	País Vasco 57,1	Castilla - La Mancha -57,8	Galicia -59,0
Galicia 1.403.229	Galicia 2.972.172	Andalucía 55,7	Galicia -60,6	Castilla y León -59,1
Balears, Illes 1.267.566	Castilla y León 2.681.407	Murcia, Región de 51,3	Roja, La -60,7	Roja, La -61,1
Aragón 1.054.152	Aragón 2.177.965	Cantabria 47,7	Castilla y León -61,2	Navarra -62,2
País Vasco 1.048.654	País Vasco 1.986.947	Navarra 45,0	Navarra -61,3	Murcia, Región de -64,9
Asturias 757.353	Asturias 1.679.036	Roja, La 43,3	Comunitat Valenciana -61,8	Canarias -65,4
Castilla - La Mancha 725.579	Castilla - La Mancha 1.238.525	Aragón 42,0	Andalucía -62,1	Andalucía -66,4
Cantabria 570.270	Cantabria 1.235.748	Asturias 40,0	Canarias -63,5	<b>C. de Madrid</b> -67,7
Extremadura 498.338	Murcia, Región de 938.307	Galicia 38,5	<b>Total Nacional</b> -65,8	Comunitat Valenciana -68,4
Murcia, Región de 452.384	Extremadura 830.186	Castilla y León 38,3	<b>C. de Madrid</b> -68,6	<b>Total Nacional</b> -71,0
Navarra 322.694	Navarra 588.269	Extremadura 36,4	Cataluña -69,3	Cataluña -75,4
Roja, La 172.596	Roja, La 297.111	Castilla - La Mancha 32,0	Balears, Illes -86,5	Balears, Illes -89,3

### Influencia de la COVID-19 en la encuesta de Coyuntura Turística Hotelera:

Tras la suspensión de la apertura al público de los establecimientos de alojamiento turístico en marzo (Orden SND/257/2020 de 19 de marzo) que generó su cierre total a partir del 26 de marzo, éstos pudieron reabrir al público, con ciertas restricciones a partir del 11 de junio (Orden SND/399/2020). Con el fin del estado de alarma el 21 de junio se permitió la movilidad de la población en el territorio nacional. Asimismo, debe tenerse en cuenta que la orden INT/551/2020 de 21 de junio, prorrogó los criterios para la aplicación de una restricción temporal de viajes no imprescindibles desde terceros países a la Unión Europea y países asociados Schengen permitiendo la entrada a España de residentes en la U.E, en los Estados asociados Schengen o Andorra a partir del 21 de junio, a excepción de las fronteras terrestres interiores con Portugal, cerradas hasta el 1 de julio.

En clave interna, la Comunidad de Madrid impuso el 21 de septiembre el confinamiento perimetral, salvo por necesidades prioritarias, trabajo y colegios, en 37 zonas básicas de salud de la región afectando a 6 distritos de la capital y 8 municipios (13% de la población regional), estableciendo la reducción del aforo al 50% en hostelería con suspensión del servicio en barra y limitación horaria a las 22 horas, prohibiendo en toda la región las reuniones de más de 6 personas en espacios públicos y privados.



**COYUNTURA TURÍSTICA HOTELERA**

**COMUNIDAD DE MADRID**

	Nº VIAJEROS			Nº PERNOCTACIONES			ESTANCIA MEDIA	Gº OCUPACIÓN*		RATIOS DE RENTABILIDAD**	
	TOTAL	RESID. EN ESPAÑA	RESID. EN EXTRANJ	TOTAL	RESID. EN ESPAÑA	RESID. EN EXTRANJ		PLAZAS	HABIT.	ADR	Rev.PAR.
	<b>Año 2019</b>	12.684.312	6.503.832	6.180.481	25.655.626	11.182.197		14.473.431	2,0	60,8	73,8
<b>T.V. año 2019</b>	2,0	-0,9	5,2	4,6	-0,1	8,5	2,5	1,5	1,2	6,7	7,8
<b>Acumulado ene - sep 2020</b>	2.977.147	1.884.746	1.092.402	6.185.297	3.307.182	2.878.115	1,9	29,0	36,7	60,5	28,6
<b>T.V. acum. ene - sep 2020</b>	-68,6	-60,8	-76,6	-67,7	-59,9	-73,6	-4,9	-52,3	-50,1	-34,2	-58,1
<b>Último dato: septiembre 2020</b>	<b>223.175</b>	<b>176.970</b>	<b>46.205</b>	<b>459.258</b>	<b>330.083</b>	<b>129.176</b>	<b>2,1</b>	<b>22,0</b>	<b>28,6</b>	<b>59,7</b>	<b>16,5</b>
<b>TASAS DE VARIACIÓN INTERMENSUAL</b>											
sep-19	9,5	7,3	11,6	12,3	7,5	15,6	2,4	12,6	30,9	34,7	76,6
oct-19	8,9	11,9	6,3	3,9	5,3	3,0	-4,3	0,0	1,1	5,2	6,0
nov-19	-10,0	-0,5	-18,8	-9,5	4,4	-18,8	0,5	-6,9	-5,7	-10,4	-16,3
dic-19	-7,2	1,4	-17,0	-5,6	1,9	-12,1	1,5	-7,3	-13,3	1,4	-10,6
ene-20	-4,7	-5,0	-4,3	-6,4	-8,6	-4,3	-1,5	-7,2	-2,8	-10,7	-14,7
feb-20	3,2	5,0	0,7	0,1	3,1	-2,8	-3,0	6,1	8,4	4,1	14,0
mar-20	-65,0	-65,5	-64,3	-58,1	-62,1	-54,2	19,4	-47,7	-48,4	-15,2	-56,2
abr-20	-100,0	-100,0	-100,0	-100,0	-100,0	-100,0	-100,0	-100,0	-100,0	-100,0	-100,0
may-20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
jun-20	682,1	771,8	394,7	835,3	658,0	1401,3	19,6	41,5	15,0	-	-
jul-20	103,9	85,6	207,5	83,4	95,8	63,4	-9,8	20,9	20,0	-	-
ago-20	-8,5	-10,6	-1,4	-7,2	-8,4	-4,8	1,4	-12,3	-14,7	-3,6	-23,7
sep-20	16,6	22,5	-1,4	7,7	19,1	-13,4	-7,6	-19,1	-11,8	8,3	0,8
<b>TASAS DE VARIACIÓN INTERANUAL</b>											
sep-19	-3,2	-9,0	2,5	3,8	-4,2	9,7	7,1	1,8	1,5	10,9	13,0
oct-19	1,2	0,9	1,4	3,0	0,0	5,2	2,0	0,8	-0,6	1,9	1,1
nov-19	1,0	-3,4	6,3	2,8	-1,8	7,1	2,0	0,0	-0,6	4,6	2,6
dic-19	-1,1	-4,8	4,5	0,9	-6,1	8,9	2,0	-0,6	1,3	12,9	16,2
ene-20	7,1	7,3	6,9	6,5	4,1	8,9	-0,5	3,8	2,6	-0,6	1,7
feb-20	4,6	7,4	0,8	7,1	7,4	6,8	2,6	0,2	-1,2	2,7	1,0
mar-20	-68,7	-66,2	-71,6	-63,7	-63,4	-64,0	15,8	-51,6	-51,4	-16,7	-59,5
abr-20	-100,0	-100,0	-100,0	-100,0	-100,0	-100,0	-100,0	-100,0	-100,0	-100,0	-100,0
may-20	-98,9	-98,2	-99,5	-98,9	-97,9	-99,5	2,0	-72,1	-65,4	-	-
jun-20	-91,3	-84,9	-97,4	-89,2	-83,9	-93,0	23,2	-61,6	-61,5	-	-
jul-20	-81,3	-69,4	-91,9	-79,8	-66,6	-88,5	8,4	-51,2	-47,9	-33,2	-65,6
ago-20	-80,6	-69,3	-90,9	-78,9	-66,8	-87,5	8,8	-53,2	-47,4	-26,2	-64,5
sep-20	-79,3	-64,9	-92,0	-79,8	-63,2	-90,6	-1,9	-66,4	-64,5	-40,6	-79,7
<b>ESPAÑA</b>											
	Nº VIAJEROS			Nº PERNOCTACIONES			ESTANCIA MEDIA	Gº OCUPACIÓN*		RATIOS DE RENTABILIDAD**	
	TOTAL	RESID. EN ESPAÑA	RESID. EN EXTRANJ	TOTAL	RESID. EN ESPAÑA	RESID. EN EXTRANJ		PLAZAS	HABIT.	ADR	Rev.PAR.
	<b>Año 2019</b>	108.716.047	52.734.187	55.981.859	342.995.594	119.609.239		223.386.354	3,1	58,4	65,8
<b>T.V. año 2019</b>	3,2	3,1	3,4	0,9	2,7	0,0	-2,2	-0,2	0,7	2,5	3,2
<b>Acumulado ene - sep 2020</b>	29.385.987	19.630.690	9.755.298	80.536.834	43.228.754	37.308.077	2,4	29,2	34,2	69,9	29,6
<b>T.V. acum. ene - sep 2020</b>	-65,8	-52,4	-78,2	-71,0	-55,2	-79,4	-24,9	-51,6	-49,4	-22,7	-52,1
<b>Último dato: septiembre 2020</b>	<b>3.470.747</b>	<b>2.877.641</b>	<b>593.106</b>	<b>8.118.654</b>	<b>6.332.069</b>	<b>1.786.585</b>	<b>2,3</b>	<b>26,5</b>	<b>31,2</b>	<b>73,3</b>	<b>22,5</b>
<b>TASAS DE VARIACIÓN INTERMENSUAL</b>											
sep-19	-15,3	-25,2	-5,6	-20,2	-36,7	-9,7	-5,8	-12,7	-4,1	-14,1	-17,7
oct-19	-11,5	-10,2	-12,5	-19,2	-23,9	-17,1	-8,5	-13,0	-11,9	-8,9	-20,5
nov-19	-31,5	-17,0	-43,0	-39,6	-18,0	-48,4	-11,9	-13,0	-8,7	-3,0	-12,1
dic-19	-6,8	-0,2	-14,3	-7,5	-2,4	-10,8	-0,7	-6,4	-11,7	3,4	-7,7
ene-20	-10,7	-18,2	-0,7	-5,9	-19,0	3,3	5,5	-2,9	1,0	-4,6	-3,9
feb-20	16,3	24,8	6,9	11,0	23,4	4,1	-4,9	10,5	9,7	2,0	11,1
mar-20	-59,4	-60,7	-57,8	-52,7	-57,2	-49,8	16,5	-43,3	-42,0	-6,8	-39,9
abr-20	-100,0	-100,0	-100,0	-100,0	-100,0	-100,0	-100,0	-100,0	-100,0	-100,0	-100,0
may-20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
jun-20	867,4	875,4	814,2	602,3	610,3	565,9	-27,2	54,4	25,5	-	-
jul-20	370,3	299,2	870,3	531,5	392,4	1207,8	33,8	89,6	58,8	51,2	152,7
ago-20	36,1	44,1	12,8	46,2	61,7	17,8	7,5	24,3	19,6	10,5	32,4
sep-20	-41,1	-38,0	-52,7	-51,7	-47,3	-62,7	-17,9	-40,0	-32,1	-24,2	-49,0
<b>TASAS DE VARIACIÓN INTERANUAL</b>											
sep-19	0,3	-0,6	1,1	-0,5	1,1	-1,2	-0,9	-1,2	0,0	4,3	4,8
oct-19	1,1	-0,8	2,6	-2,5	-5,4	-1,2	-3,4	-2,7	-1,6	2,5	0,9
nov-19	3,2	1,0	5,9	0,4	0,6	0,3	-2,8	-1,3	-0,7	1,4	0,6
dic-19	2,8	2,4	3,3	1,9	1,1	2,4	-0,7	0,7	1,3	3,9	5,3
ene-20	6,1	6,2	6,0	2,9	3,5	2,6	-2,7	2,4	2,2	0,8	2,8
feb-20	7,8	10,1	4,9	6,8	9,8	4,8	-1,1	2,7	1,3	-0,7	-0,1
mar-20	-65,1	-64,4	-65,9	-61,1	-64,6	-58,9	11,2	-45,3	-44,3	-4,2	-41,0
abr-20	-100,0	-100,0	-100,0	-100,0	-100,0	-100,0	-100,0	-100,0	-100,0	-100,0	-100,0
may-20	-99,1	-98,2	-99,8	-99,2	-97,8	-99,8	-10,5	-78,9	-70,9	-	-
jun-20	-91,9	-84,4	-98,1	-95,1	-87,0	-98,8	-39,4	-71,5	-66,8	-37,7	-80,6
jul-20	-64,3	-43,2	-82,8	-73,4	-50,0	-85,7	-25,6	-50,0	-48,4	-14,8	-56,8
ago-20	-54,8	-27,9	-81,0	-64,3	-34,1	-83,4	-21,1	-42,5	-42,1	-11,8	-49,6
sep-20	-68,6	-40,2	-90,5	-78,4	-45,1	-93,1	-31,2	-60,4	-58,9	-22,2	-68,7

Fuente: INE

\* Los datos de grado de ocupación en media anual corresponden a los ponderados por plazas y por habitaciones, publicados por el INE.

\*\* ADR: Facturación media diaria por habitación ocupada; RevPar: Ingreso medio diario por habitación disponible